

拍卖笔录



拍卖行(盖章): _____

拍卖时间: _____

拍卖地点: _____

拍卖标的: _____

标的序号: _____

起拍价: _____

拍卖不成立或停止的原因说明: _____

竞拍记录

记录人: _____

拍卖师: _____

买受人: _____

成交确认书

买受人: _____ (证件号: _____) 于 2025 年
3 月 ___ 日在拍卖人举办的拍卖会上, 通过 (电子竞价/现场竞价) 成
功买受下述标的, 签订成交确认书如下:

序号	标的名称	成交价 (元)	拍卖佣金 (元)
1			0

1.买受人请于成交之日后30日内将拍卖成交价款（大写：____小写：____）汇入委托方人指定账户，由委托人向买受人出具成交价款收据。上述付款时间是指款项到帐时间。

2.拍卖标的按现状拍卖，除上述已载明的基本情况外，以买受人办理标的移交时的实际状况为准，提请各竞买人于拍卖前自行查勘。

3.拍卖标的税费承担：拍卖标的在办理产权证照、权属变更、过户等手续过程中所涉及到的买卖双方所需承担的一切税、费和须补交的相关费用均由买受人承担。

4.本次拍卖会拍卖之标的，拍卖人已经向竞买人履行了瑕疵告知义务。按《中华人民共和国拍卖法》及拍卖交易惯例，拍卖标的依其现状拍卖，竞买人一经买受，即视为接受、认可拍卖标的可能存在的瑕疵，拍卖人不承担瑕疵担保责任。

甲方（拍卖人）：

乙方（买受人）：

签名（盖章）



签名（盖章）：

日期：

日期：